

KOSZTORYS OFERTOWY

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Remont elewacji
ADRES INWESTYCJI : ul. Przy bażantarni 1 , Warszawa
BRANŻA : Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : GRUPA PROEKS
DATA OPRACOWANIA : 26.01.2024

Stawka roboczogodziny :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R+S
Zysk [Z]	% R+S+Kp(R+S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
26.01.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Nazwa	Robocizna	Materiały	Sprzęt	Kp	Z	RAZEM
1	Ściany						
2	Ościeża						
3	Wiatrolapy						
4	Uzupełnienia płytek						
5	Nadproże 7 klatka						
6	Zszywanie						
7	Rusztowania						
8	Roboty w zakresie usuwania gruzu						
	RAZEM netto						
	VAT						
	Razem brutto						

Słownie:

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45453000-7	1	Ściany			
1	KNR 4-04		Rozebranie fragmentu okładziny ściennej przy dylatacji	m ²		
d.1	0105-05			m ²	2,64	
	analogia		0,80*3,30			
					RAZEM	2,64
2	ZKNR C-2		Naprawa rys; wypełnienie powierzchniowe - nacięcie rysy	m		
d.1	0817-07			m	10,00	
			10		RAZEM	10,00
3	KNR 4-01		Uzupełnienie ceglami klinkierowymi ścian lub ścianek o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach i ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej - wymurowanie nowej warstwy okładziny	m ²		
d.1	0305-02		poz.1	m ²	2,64	
					RAZEM	2,64
4	ZKNR C-1		Przymocowanie ścianki za pomocą kołków Ejot VSD	szt.		
d.1	0103-05			szt.	4 960,00	
	analogia		1240,00*4		RAZEM	4 960,00
5	ZKNR C-1		Przymocowanie ścianki za pomocą kotwy chemicznej	szt.		
d.1	0103-05			szt.	96,00	
	analogia		96		RAZEM	96,00
6	KNR BC-02		Dodatek za fugowanie wąską kielnią 1-1,5 cm	m ²		
d.1	0509-04			m ²	1 240,00	
			1240		RAZEM	1 240,00
7	KNR AT-42		Wypełnienie szczelin dylatacyjnych o szerokości i głębokości 15x10 mm	m		
d.1	0112-03			m	60,00	
			60,00		RAZEM	60,00
2			Ościeża			
8	ZKNR C-2		Usunięcie zaprawy pomiędzy oknem a ścianą	m		
d.2	0817-07			m	267,00	
			267		RAZEM	267,00
9	KNR AT-42		Wypełnienie szczelin dylatacyjnych o szerokości i głębokości 15x10 mm	m		
d.2	0112-03			m	267,00	
			267		RAZEM	267,00
10	KNR BC-02		Dodatek za fugowanie wąską kielnią 1-1,5 cm	m ²		
d.2	0509-04			m ²	26,70	
			267*0,10		RAZEM	26,70
3			Wiatrołapy			
11	KNR 4-01		Przymurowanie ścianek z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian	m ²		
d.3	0306-03			m ²	5,00	
			3,00+2,00		RAZEM	5,00
12	KNR BC-02		Dodatek za fugowanie wąską kielnią 1-1,5 cm	m ²		
d.3	0509-04			m ²	3,00	
			3,00		RAZEM	3,00
13	KNR 4-01		Skucie płytek	m ²		
d.3	0211-01			m ²	12,00	
			30,00*0,40		RAZEM	12,00
14	KNR AT-42		Wypełnienie szczelin dylatacyjnych o szerokości i głębokości 15x10 mm	m		
d.3	0112-03			m	70,00	
			70,00		RAZEM	70,00
15	KNR AT-22		Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
d.3	0101-01			m ²	28,00	
			70*0,40		RAZEM	28,00
16	KNR AT-22		Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²		
d.3	0101-03			m ²	28,00	
			70*0,40		RAZEM	28,00
17	KNR AT-22		Okładziny elewacyjne z płytek okładzinowych 25x6 cm na zaprawie klejowej cienkowarstwowej o grubości 4 mm	m ²		
d.3	0301-01			m ²	12,00	
			poz.13		RAZEM	12,00

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
18 d.3	KNR AT-22 0101-01 analogia		Oczyszczenie i zmycie okładziny klinkierowej z wykwitów 40	m ² m ²	 40,00	 40,00
4			Uzupełnienia płytek		RAZEM	40,00
19 d.4	KNR 4-01 0211-01		Skucie uzupełnień po płytkach 6,00	m ² m ²	 6,00	 6,00
20 d.4	KNR 4-01 0211-01		Skucie płytek 5,00	m ² m ²	 5,00	 5,00
21 d.4	KNR AT-22 0101-01		Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża 6,00	m ² m ²	 6,00	 6,00
22 d.4	KNR AT-22 0101-03		Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - dwu- krotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe 6,00	m ² m ²	 6,00	 6,00
23 d.4	KNR AT-22 0301-01		Okładziny elewacyjne z płytek okładzinowych 25x6 cm na zaprawie klejowej cienkowarstwowej o grubości 4 mm 6,00+1,50+1,00+5,00	m ² m ²	 13,50	 13,50
24 d.4	ZKNR C-2 0403-02		Oczyszczenie spoin na głębokość do 2 cm na ścianach w miejscach łatwo dostępnych - 2,0-5,0 m ² 40,00	m ² m ²	 40,00	 40,00
25 d.4	ZKNR C-2 0817-08 analogia		Wypełnienie elastyczne fug 60	m m	 60,00	 60,00
5			Nadproże 7 klatka		RAZEM	60,00
26 d.5	KNR 4-01 0211-01		Skucie płytek 1,50+1,00	m ² m ²	 2,50	 2,50
27 d.5	KNR 4-04 0102-02		Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej 1,00	m ³ m ³	 1,00	 1,00
28 d.5	KNR-W 2- 02 0103-02		Odbudowa filarka 1,00	m ² m ²	 1,00	 1,00
29 d.5	ZKNR C-2 0811-05		Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości powyżej 35 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. pionowa 1,5	m ² m ²	 1,50	 1,50
30 d.5	ZKNR C-2 0811-05		Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości powyżej 35 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. pionowa 150*5	dm ³ dm ³	 750,00	 750,00
6			Zszywanie		RAZEM	750,00
31 d.6	KNR-W 4- 03 1001-09		Mechaniczne wykucie bruzd w cegle 5,00	m m	 5,00	 5,00
32 d.6	ZKNR C-2 0817-08		Naprawa rys; wypełnienie powierzchniowe nacięcia poz.31	m m	 5,00	 5,00
33 d.6	KNR 4-01 1303-01 analogia		Montaż pręta poz.31	m m	 5,00	 5,00
7			Rusztowania		RAZEM	5,00
34 d.7	KNR AT-05 1652-03		Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie pod- łużnym ram 3,07 m o wys. do 20 m 3,07*3,30+1300	m ² m ²	 1 310,13	 1 310,13
					RAZEM	1 310,13

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35 d.7	NNRNKB 202 1621- 03		(z.VI) Daszki ochronne wolno stojące o konstrukcji drewnianej (bez podłogi z desek) pokryte płytami pilśniowymi i folią polietylenową nad wejściami do budynków 1,50*1,50	m ² rzutu m ² rzutu	2,25	
					RAZEM	2,25
36 d.7	KNR 2-02 1613-03		Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennej wysokości do 20 m poz.34	m ² m ²	1 310,13	
					RAZEM	1 310,13
37 d.7	NNRNKB 202 1622a- 01		(z.VIII) Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych poz.34	m ² m ²	1 310,13	
					RAZEM	1 310,13
38 d.7			Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,3,4,6,7,8,9,10)			
8	45453000-7	1	Roboty w zakresie usuwania gruzu			
39 d.8	KNR 4-01 0108-09		Wywiezienie gruzu sprzmozanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km poz.1*0,08	m ³ m ³	0,21	
					RAZEM	0,21
40 d.8	KNR 4-01 0108-10		Wywiezienie gruzu sprzmozanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km, krotność=29 poz.39	m ³ m ³	0,21	
					RAZEM	0,21

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1	45453000-7	Ściany				
1 d.1	KNR 4-04 0105-05 analogia	Rozebranie fragmentu okładziny ściennej przy dylatacji	m ²	2,64		
2 d.1	ZKNR C-2 0817-07	Naprawa rys; wypełnienie powierzchniowe - nacięcie rysy	m	10,00		
3 d.1	KNR 4-01 0305-02	Uzupełnienie cegłami klinkierowymi ścian lub ścianek o grubości 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach i ściankach na zaprawie cementowo-wapiennej - wymurowanie nowej warstwy okładziny	m ²	2,64		
4 d.1	ZKNR C-1 0103-05 analogia	Przymocowanie ścianki za pomocą kołków Ejot VSD	szt.	4 960,00		
5 d.1	ZKNR C-1 0103-05 analogia	Przymocowanie ścianki za pomocą kotwy chemicznej	szt.	96,00		
6 d.1	KNR BC-02 0509-04	Dodatek za fugowanie wąską kielnią 1-1,5 cm	m ²	1 240,00		
7 d.1	KNR AT-42 0112-03	Wypełnienie szczelin dylatacyjnych o szerokości i głębokości 15x10 mm	m	60,00		
2		Ościeża				
8 d.2	ZKNR C-2 0817-07	Usunięcie zaprawy pomiędzy oknem a ścianą	m	267,00		
9 d.2	KNR AT-42 0112-03	Wypełnienie szczelin dylatacyjnych o szerokości i głębokości 15x10 mm	m	267,00		
10 d.2	KNR BC-02 0509-04	Dodatek za fugowanie wąską kielnią 1-1,5 cm	m ²	26,70		
3		Wiatrolapy				
11 d.3	KNR 4-01 0306-03	Przymurowanie ścianek z cegieł o grubości 1 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej do ościeży lub powierzchni ścian	m ²	5,00		
12 d.3	KNR BC-02 0509-04	Dodatek za fugowanie wąską kielnią 1-1,5 cm	m ²	3,00		
13 d.3	KNR 4-01 0211-01	Skucie płytek	m ²	12,00		
14 d.3	KNR AT-42 0112-03	Wypełnienie szczelin dylatacyjnych o szerokości i głębokości 15x10 mm	m	70,00		
15 d.3	KNR AT-22 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²	28,00		
16 d.3	KNR AT-22 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²	28,00		
17 d.3	KNR AT-22 0301-01	Okładziny elewacyjne z płytek okładzinowych 25x6 cm na zaprawie klejowej cienkowarstwowej o grubości 4 mm	m ²	12,00		
18 d.3	KNR AT-22 0101-01 analogia	Oczyszczenie i zmycie okładziny klinkierowej z wykwitów	m ²	40,00		
4		Uzupełnienia płytek				
19 d.4	KNR 4-01 0211-01	Skucie uzupełnień po płytkach	m ²	6,00		
20 d.4	KNR 4-01 0211-01	Skucie płytek	m ²	5,00		
21 d.4	KNR AT-22 0101-01	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²	6,00		
22 d.4	KNR AT-22 0101-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie okładzin ściennych - dwukrotne gruntowanie podłoża pod kleje cementowe	m ²	6,00		
23 d.4	KNR AT-22 0301-01	Okładziny elewacyjne z płytek okładzinowych 25x6 cm na zaprawie klejowej cienkowarstwowej o grubości 4 mm	m ²	13,50		
24 d.4	ZKNR C-2 0403-02	Oczyszczenie spoin na głębokość do 2 cm na ścianach w miejscach łatwo dostępnych - 2,0-5,0 m ²	m ²	40,00		
25 d.4	ZKNR C-2 0817-08 analogia	Wypełnienie elastyczne fug	m	60,00		
5		Nadproże 7 klatka				
26 d.5	KNR 4-01 0211-01	Skucie płytek	m ²	2,50		
27 d.5	KNR 4-04 0102-02	Rozebranie murów i słupów w budynkach o wysokości do 9 m (do 2 kondygnacji) na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³	1,00		
28 d.5	KNR-W 2-02 0103-02	Odbudowa filarka	m ²	1,00		

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
29 d.5	ZKNR C-2 0811-05	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości powyżej 35 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. pionowa	m ²	1,50		
30 d.5	ZKNR C-2 0811-05	Reprofilacja podłoża. Ręczne wypełnienie ubytków o głębokości powyżej 35 mm w betonie klasy B 17,5-B 30 - pow. pionowa	dm ³	750,00		
6		Zszywanie				
31 d.6	KNR-W 4-03 1001-09	Mechaniczne wykucie bruzd w cegle	m	5,00		
32 d.6	ZKNR C-2 0817-08	Naprawa rys; wypełnienie powierzchniowe nacięcia	m	5,00		
33 d.6 01	KNR 4-01 1303- analogia	Montaż pręta	m	5,00		
7		Rusztowania				
34 d.7	KNR AT-05 1652-03	Rusztowania ramowe elewacyjne o szer. 0,73 m i rozstawie podłużnym ram 3,07 m o wys. do 20 m	m ²	1 310,13		
35 d.7	NNRNKB 202 1621-03	(z.VI) Daszki ochronne wolno stojące o konstrukcji drewnianej (bez podłogi z desek) pokryte płytami pilśniowymi i folią polietylenową nad wejściami do budynków	m ² rzutu	2,25		
36 d.7	KNR 2-02 1613- 03	Instalacje odgromowe na rusztowaniach zewnętrznych przyściennych wysokości do 20 m	m ²	1 310,13		
37 d.7	NNRNKB 202 1622a-01	(z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²	1 310,13		
38 d.7		Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.:1,3,4,6,7,8,9,10)				
8	45453000-7	Roboty w zakresie usuwania gruzu				
39 d.8 09	KNR 4-01 0108- skrzyniowymi	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi na odl.do 1 km	m ³	0,21		
40 d.8 10	KNR 4-01 0108- skrzyniowymi	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy nast. 1 km, krotność=29	m ³	0,21		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						

Słownie: