

Projekt modernizacji elewacji wyjścia ewakuacyjnego z garażu  
budynku przy ul. Przy Bażantarni 13 w Warszawie.



PAŹDZIERNIK 2024

## OPIS

Podstawą opracowania była wizja lokalna, dostępna dokumentacja archiwalna oraz opracowanie „Ocena techniczna dotycząca wyjścia ewakuacyjnego z garażu podziemnego w budynku przy ulicy Przy Bażantarni 13 w Warszawie” z lipca 2024r.

Zgodnie z opracowaną opinią techniczną należy usunąć okładzinę ceramiczną będącą zewnętrzną warstwą ścian zewnętrznych klatki schodowej.

Ściany należy oczyścić z starej zaprawy uzyskując płaszczyznę pod montaż podkonstrukcji lameli elewacyjnych.

Nisza wejściowa oraz czoła ścian bocznych otynkować zaprawą cementowo wapienną od wysokości 40cm , strefa cokołowa tych ścian wykonana z obróbki blacharskiej z blachy tytan-cynk montowanej na podkonstrukcji z profili Z w ocynku. Miejsca kotwienia podkonstrukcji które naruszają szczelność istniejącą warstwę EPDM należy uszczelnić.

Te jak i pozostałe ściany po oczyszczeniu należy zagruntować i pomalować dwukrotnie farbą do zastosowań zewnętrznych w kolorze RAL7016 oraz wnękę przy drzwiach w kolorze białym RAL9010 (np. Dulux Fasada Protect) wg rys. nr 6

Montaż lameli drewnianych na podkonstrukcji z kantówek 40x50mm mocowane do muru dłuższym bokiem za pomocą kołków rozporowych 14x120 z główką stożkową w odległości nie większej niż co 50cm. Układ podkonstrukcji wg rys. nr 3

Lamele z kantówki 40x50mm montować w odstępach co 50mm, kantówki montować sztorcem do płaszczyzny ściany za pomocą wkrętów do drewna 5x80 z główką stożkową. (rys. nr 1 i 2)

Po rozmieszczeniu układu lameli na ścianach a przed ich montażem należy zakotwić kołki rozporowe pod haki oczkowe 16x350 w rozstawie co 54cm wg rys. nr 4, pomiędzy którymi rozpięte zostaną liny konopne do prowadzenia roślinności pnącej.

Drewno do okładzin ścian i podkonstrukcji z modrzewia lub z świerka syberyjskiego lub z innego odpornego drewna na warunki zewnętrzne. Elementy drewniane w kolorze orzech włoski.

Wszystkie elementy drewniane zabezpieczyć do NRO np. za pomocą preparatu FOBOS M-4.

Nad wejściem do klatki schodowej lamele jak i podkonstrukcja wykonana z profili aluminiowych 50x40x2 spawana, malowana proszkowo na RAL 7016. Układ elementów aluminiowych tożsamy z tymi wykonanymi w drewnie.

Sposób montażu dachu oraz obliczenia statyczne wg odrębnego opracowania, panele dachowe w kolorze RAL 7016, obróbki blacharskie z blachy aluminiowej malowanej na RAL 7016 wg rys.nr 5.

## SPIS RYSUNKÓW

RZUT	RYSUNEK 1
ELEWACJE	RYSUNEK 2
UKŁAD PODKONSTRUKCJI	RYSUNEK 3
UKŁAD KOTEW HAKOWYCH	RYSUNEK 4
OBRÓBKI BLACHARSKIE	RYSUNEK 5
WIDOKI MODELU 3D	RYSUNEK 6